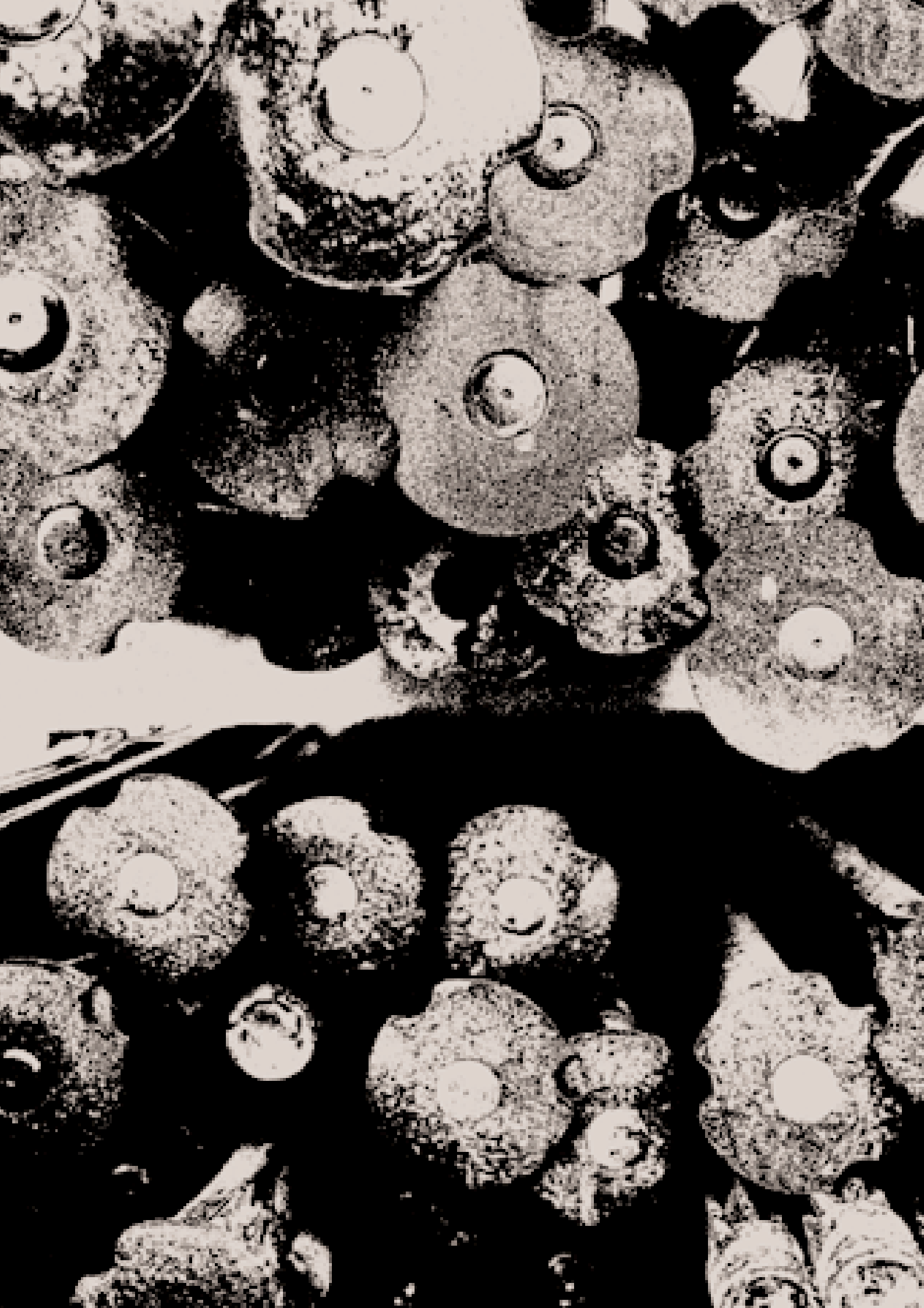


Obsah

- 04** Prehľad vybraných ekonomických ukazovateľov
2004–2005
- 06** Úvodné slovo predsedu predstavenstva
- 08** Profil spoločnosti
- 08** Metrostav SK a.s. v skupine DDM Group
- 09** Ohliadnutie za rokom 2005
- 12** Podnikanie spoločnosti v roku 2005
- 14** Zamestnanci spoločnosti
- 16** Spoločenská prezentácia
- 18** Orgány spoločnosti
- 20** Vedenie spoločnosti
- 22** Komentár k finančnému hospodáreniu
- 23** Účtovná závierka za rok 2005
- 30** Kontakty



Prehľad vybraných hospodárskych ukazovateľov 2004–2005

Ukazovateľ	2005	2004
(v tis. Sk)		
Výroba (ročný obrat)	1 286 777	524 705
Tržby	1 271 152	526 335
Pridaná hodnota	203 001	52 226
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením	62 488	26 449
Rentabilita zisku bez predaja nehnuteľného majetku	0,02 %	–
Majetok spolu (aktíva celkom)	758 602	456 965
– neobežný majetok	131 805	155 026
– obehný majetok	617 579	171 626
Vlastné imanie	101 363	37 173
Základné imanie	151 000	151 000
Záväzky	628 933	413 638
Časové rozlíšenie	28 306	6 154
Priemerný stav zamestnancov prepočítaný	264	240
Priemerný mesačný zárobok v Sk	24 149	19 252
Pridaná hodnota na zamestnanca	769	218
Zisk na zamestnanca	237	110



Úvodné slovo predsedu predstavenstva

Vážení akcionári a obchodní partneri,

rok 2005, prvý ucelený rok existencie Metrostavu SK a.s., možno na základe dosiahnutých výsledkov hodnotiť ako pozitívny štart do budúcnosti. Išlo o rok konsolidačný a vďaka pochopeniu akcionárov i poskytnutému času na rozbeh firmy bol optimálne využitý. Toto obdobie bolo pre všetkých zamestnancov Metrostavu SK a.s. dôležitým testom vlastných schopností, keďže sa pri plánovaní nebolo možné oprieť o minulosť. Som veľmi rád, že dosiahnuté výsledky svedčia o jeho úspešnom zvládnutí.

Dobrá štartovaciu pozíciu do nasledujúcich rokov tvoria nielen dosiahnuté obchodné a ekonomické ukazovatele, ale i kvalitné profesionálne a medziľudské vzťahy. Vysoko si cením prácu mojich najbližších spolupracovníkov z výkonného vedenia, ktorí sa podieľali na vytvorení základných predpokladov úspešného rastu Metrostavu SK a.s. vo všetkých oblastiach jeho činnosti. K realizácii našich strategických zámerov však aktívne prispeli i všetci zamestnanci spoločnosti. Vďaka osobnému prínosu každého jednotlivca môžeme dnes vystupovať ako dobre zohratý celok.

Nemenej dôležitá pre nás bola v tomto období výrazná podpora kolegov z materskej spoločnosti a členov skupiny DDM Group. Spolupráca s nimi nám umožnila preukázať svoje schopnosti a odborné kvality. To všetko by však nebolo možné bez dôvery a podpory obchodných partnerov a spolupracovníkov.

Som presvedčený, že naša mladá akciová spoločnosť má ambície stať sa rešpektovaným partnerom a zaradiť sa medzi prosperujúce stavebné firmy na Slovensku. Verím, že slová o garancii profesionality, kvality, zodpovednosti i využití najnovších technológií nie sú a v budúcnosti ani nebudú pre nás iba frárou alebo reklamným sloganom, ale potvrdíme ich našou každodennou prácou a spoločným úsilím byť stále lepší.



Ing. Vladimír Kríž
predseda predstavenstva

- F1
- F2
- F3
- F4
-
-

<p>Typetaster</p> <p>Typetast. Schema</p> <p>Typetast. Schema</p> <p>Navigation</p> <p>Ums. Tasten</p>	<p>Modell: L8200-4.000</p> <p>Modell: T82_P.000</p> <p>Objektname: 00000</p> <p>Navigation: (empty)</p>	<p>Typetaster</p> <p>Navigation</p>
--	---	-------------------------------------



Profil spoločnosti

Značka Metrostavu v podobe dcérskej spoločnosti Metrostav SK a.s. sa začala etablovať na slovenskom stavebnom trhu v štvrtom kvartáli roku 2004. Nová akciová spoločnosť vznikla 1. októbra 2004 zlúčením Metrostavu Slovakia a.s. a spoločností Pozemné stavitelstvo Nitra a.s., NitraCont a.s. Nitra a PS-Stavomontáže Nitra a.s., ktoré k tomuto termínu zanikli. Východisková pozícia Metrostavu SK a.s., ako jediného nástupcu zaniknutých nitrianskych firiem, nebola jednoduchá. Prevzal po nich všetky právne a obchodné záväzky, z ktorých tie negatívne boli vo výraznej prevahe. Jednou z rozhodujúcich úloh, ktoré stáli pred novovytvorenou spoločnosťou, bolo získať si svojou činnosťou pozíciu uznávaného partnera, zaradiť sa medzi stabilné, finančne zdravé a prosperujúce slovenské stavené firmy.

Cieľom Metrostavu SK a.s. bolo a je vychádzať v ústrety potrebám a požiadavkám svojich klientov, zabezpečiť komplexnú realizáciu ich projektov a v prípade záujmu investora realizovať aj projektovú prípravu stavieb a inžiniersku činnosť. Spoločnosť sa orientuje najmä na občiansku, bytovú a priemyselnú výstavbu a rekonštrukciu objektov. Jej poslaním je na základe koordinovaného postupu s ďalšími členmi DDM Group zabezpečovať prípravu a realizáciu stavebného diela podľa predstáv štátnych, verejných a súkromných investorov v rámci rozvoja ich podnikateľských aktivít.

Filozofia Metrostavu SK a.s. spočíva v dodržiavaní kvality, presnosti a dôslednosti v každom detaile, v koordinovanej práci odborníkov rôznych profesií a odborov, ako i v konštruktívnom dialógu s investormi v snahe hľadať nové cesty a optimálne riešenia problémov. Myšlienka o korektnom, a tým i obojstranne výhodnom vzťahu s dodávateľom sa ukázala ako správna. Vysoká kvalita realizovaných prác, zodpovedný prístup k ochrane životného prostredia a k bezpečnosti práce sú hlavnými prostriedkami dosiahnutia spokojnosti zákazníka.

Metrostav SK a.s. v skupine DDM Group

Metrostav SK a.s. sa hneď po svojom vzniku stal plnohodnotným členom DDM Group. Už samotné pôsobenie v rámci tohto koordinovaného zoskupenia predznamenáva vysoký stupeň kvality a umenie profesionálnej spolupráce, dôkazom čoho sú dosiahnuté výsledky, spokojnosť klienta, trvalý rast produktivity a rentability, úroveň riadenia zodpovedajúca štandardom Európskej únie. Zázemie DDM Group, vzájomná dôvera a synergia dali Metrostavu SK a.s. širšie možnosti čeliť konkurencii, uchádzať sa o náročné zákazky a dostať sa do povedomia odbornej i širokej verejnosti už v prvom roku svojho pôsobenia.

Ohliadnutie za rokom 2005

Január

sťahovanie zamestnancov riaditeľstva spoločnosti do novo zrekonštruovanej budovy na Mlynských Nivách 68 v Bratislave, kde Metrostav SK a.s. začal svoje pôsobenie vo vlastných firemných priestoroch ■ začiatok prevádzky informačného systému na podporu účtovníctva, financovania firmy a sledovania ekonomiky stavieb ONEWORLD

Február

sústredenie riaditeľstva Divízie 01 na Vašinovej 61 v Nitre ■ finančná podpora vydania mapy Nitry v rámci zviditeľnenia sídla divízie pre obchodných partnerov

Marec

zavedenie Systému obchodných informácií na priebežné sledovanie obchodných zákaziek od marketingovej prípravy až po prípadný úspech v súťaži a následné uzavretie zmluvy ■ sponzorovanie vydania mapy Bratislavy v rámci veľtrhu CONECO a zviditeľnenie sídla riaditeľstva spoločnosti pre klientov a obchodných partnerov

Apríl

II. Metodický deň Metrostavu SK a.s. ■ začiatok intenzifikácie ČOV a rozšírenie kanalizácie v Žiline ■ zmluva o finančnej podpore aktivít slovenskej volejbalovej reprezentácie ■ implementácia manažérskeho analyticko-plánovacieho systému Business Navigation System

Máj

kolaudácia 1. samostatne realizovanej stavby Metrostavu SK a.s., Závodu BOURBON FABI SK v Čabe pri Nitre ■ slávnostné odovzdanie do užívania 99 nájomných bytov Obytného súboru na sídlisku Stred II/2 v Topoľčanoch

Jún

podpis zmluvy s akciovou spoločnosťou TOP-MED o poskytovaní preventívnej zdravotnej starostlivosti pre zamestnancov Metrostavu SK a.s. ■ kolaudácia Mliekarenského závodu vo Zvolene ■ začiatok prác na novostavbe Bytového komplexu Podkolibská – Tupého v Bratislave

Júl

podpis Kolektívnej zmluvy na roky 2005–2006 ■ slávnostné uloženie základného kameňa pri príležitosti začatia výstavby 88 nájomných bytov a technickej infraštruktúry na ulici Martina Benku, sídlisko Juh v Topolčanoch

August

finančná podpora benefičného koncertu Nadácie Konštantína Filozofa Hoj, vlast' moja, uskutočneného v Nitre pri príležitosti Dňa vyhlásenia Ústavy Slovenskej republiky

September

začiatok prestavby ubytovacieho horského zariadenia Osobitá v Zuberco ■ zmluva o spolupráci a obojstrannej podpore aktivít so Stavebnou fakultou STU v Bratislave

Október

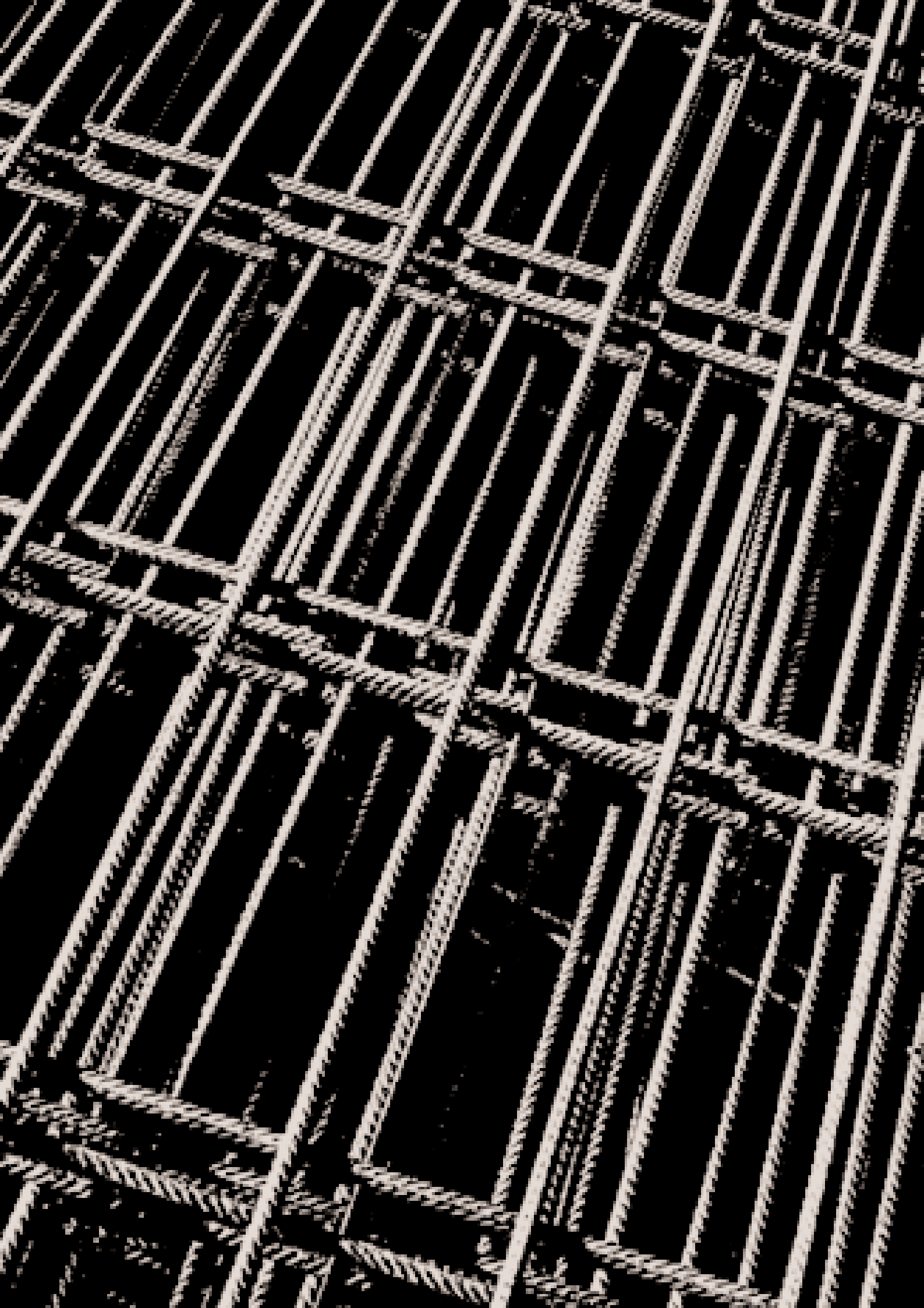
skúšobná prevádzka personálneho informačného systému Softip Human Resources ■ Deň Metrostavu SK, neformálne stretnutie zamestnancov spoločnosti na lodi Žilina spojené s plavbou a prehliadkou hradu Devín ■ kolaudácia a odovzdanie stavby Hypermarketu TESCO v Žiari nad Hronom ■ začiatok výstavby Polyfunkčného objektu DOMINANT v Bratislave-Petržalke ■ participácia na rozvoji dopravy mesta Nová Baňa

November

odovzdanie 79 bytov na Sídlisku Diely III. Stred v Nitre ■ finančná podpora X. ročníka odborného seminára Ivana Poliačka o stavbe pozemných komunikácií

December

kolaudácia Polyfunkčného komplexu BORIA na Drieňovej ulici v Bratislave ■ sprístupnenie firemnej internetovej stránky www.metrostav.sk pre verejnosť ■ kolaudácia Polyfunkčného objektu RAVAK na Einsteinovej ulici v Bratislave ■ certifikačný audit a získanie certifikátu kvality podľa STN EN ISO 9001 / EN ISO 9001:2000



Podnikanie spoločnosti v roku 2005

Metrostav SK a.s. svojím pôsobením na slovenskom stavebnom trhu v uplynulom roku potvrdil opodstatnenosť myšlienky založiť v rámci DDM Group na Slovensku spoločnosť so zameraním na segment pozemného staveľstva. Vysoká úspešnosť podaných obchodných ponúk, dosiahnuté externé výkony, zrealizované a investorom odovzdané stavby, pribúdajúce nové projekty a ďalšie ekonomické ukazovatele vynesli Metrostav SK a.s. napriek silnej konkurencii na sledované a štatisticky vysoko hodnotené pozície v rámci Slovenskej republiky.

Možno konštatovať, že vytýčené ukazovatele pre rok 2005 boli nielen úspešne splnené, ale i prekročené, a to napríklad v externých výkonoch o takmer 17%, čo predstavovalo zvýšenie oproti plánu o viac ako 170 mil. Sk.

Tieto zlepšené výsledky sú podložené i aktívnou obchodnou činnosťou spoločnosti. V roku 2005 boli podané ponuky v celkovej hodnote vyše 20,5 mld. Sk, pričom ich úspešnosť dosiahla 13 %. Bol tak vytvorený dobrý základ pre rok 2006.

Medzi finančne nevyčísľiteľné pozitíva patrí najmä úspešné ukončenie všetkých stavieb začatých predchodcami Metrostavu SK a.s., čím bola splnená jedna z hlavných úloh spoločnosti vytýčená pri jej vzniku.

Celkovo bolo v roku 2005 investorom odovzdaných 6 dokončených stavieb. Medzi najvýznamnejšie z nich patrí Závod BOURBON FABI SK v Čabe pri Nitre a Hypermarket Tesco v Žiari nad Hronom, Mliekarenský závod vo Zvolene a Polyfunkčný objekt RAVAK v Bratislave-Petržalke, pred dokončením bol Polyfunkčný komplex BORIA na Drieňovej ulici v Bratislave.

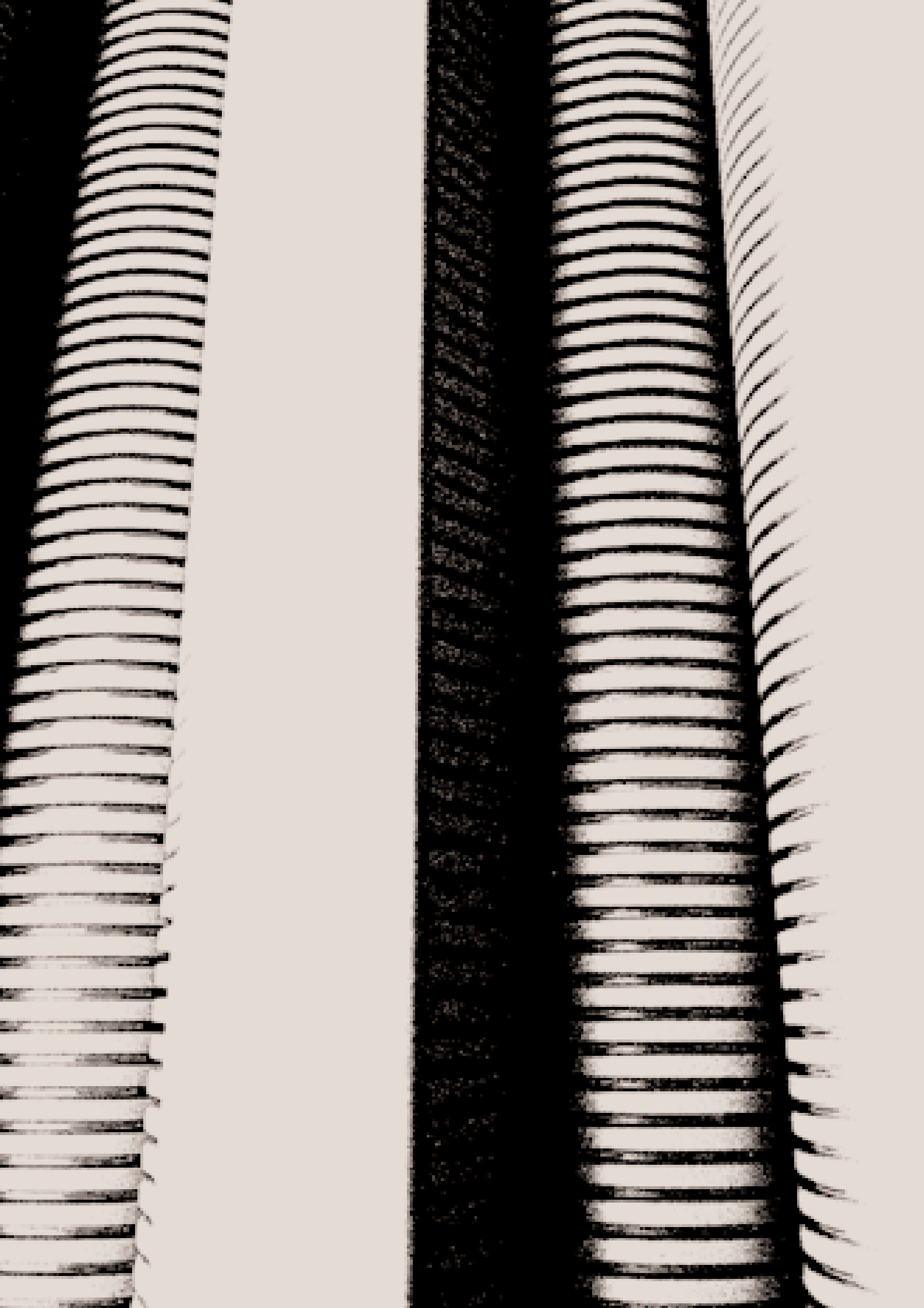
Začala sa realizácia viacerých nových stavebných projektov, medzi nimi napríklad výstavba Polyfunkčných bytových domov na Nejedlého ulici v Bratislave-Dúbravke, nájomných bytov na sídlisku Juh v Topoľčanoch a úspešne sa rozbehli i práce na náročnom projekte Polyfunkčného objektu DOMINANT na Námestí Hraničiarov v Bratislave-Petržalke.

Najväčší objem prác Metrostavu SK a.s. v tomto období pripadol na Bratislavský kraj, svoje stavebné aktivity však spoločnosť úspešne rozšírila i do Nitrianskeho, Banskobystrického a Žilinského kraja.

V decembri 2005 Metrostav SK a.s. úspešne obstál pri recertifikácii podľa STN EN ISO 9001:2000.

Plnenie jednotlivých prvkov tejto normy je pravidelne monitorované na všetkých zákazkách. Spoločnosť vytvorila optimálne podmienky i pre zavedenie systému manažérstva BOZP v zmysle smernice OHSAS 18001:1999 v roku 2006. Možno konštatovať, že dodržiavaním všeobecných právnych predpisov v tejto oblasti boli v uplynulom roku dosiahnuté dobré výsledky, dôkazom čoho bol len jeden ľahký pracovný úraz zaregistrovaný v rámci celej firmy v roku 2005.

V priebehu uplynulého roka sa postupne realizovali opatrenia na zavedenie systému environmentálneho manažérstva podľa normy STN EN ISO 14001:2005. Všetky kroky urobené v tejto oblasti smerujú k tomu, aby Metrostav SK a.s. úspešne splnil kritériá predmetnej normy a v roku 2006 získal certifikát ISO 14001:2005.



Zamestnanci spoločnosti

Vývoj zamestnanosti

Formovanie personálu Metrostavu SK a.s. sa začalo v druhej polovici roku 2004, kedy bolo rozhodnuté o hromadnom prepúšťaní zamestnancov zanikajúcich nitrianskych spoločností. Boli prijaté opatrenia na zabezpečenie jeho korektnej realizácie v zmysle Zákonníka práce a v tom čase platnej kolektívnej zmluvy. V súlade s personálnymi plánmi novej spoločnosti sa jej počet 231 zamestnancov sformoval zo zamestnancov bývalého PSN a.s. Nitra, Metrostavu a.s. divízie 10 Bratislava a Metrostavu a.s. Praha. Počet zamestnancov sa v roku 2005 zvýšil o 23,8 %, pričom väčšinu tvorila kategória technicko-hospodárskych zamestnancov. Ich podiel na celkovom počte stúpol v evidenčných stavoch zo 43 % na 50 %.

Mzdový vývoj

Prioritou v mzdovej oblasti pri vzniku Metrostavu SK a.s. bolo zosúladenie systému odmeňovania. Pri vzniku firmy sa uskutočnila valorizácia miezd o 10 %, boli nastavené mzdy s ročnými príslubmi odmien pre všetkých THZ, došlo k čiastočnej úprave miezd v robotníckych profesiách. Priemerný mesačný plat zamestnanca sa v roku 2005 zvýšil o 25,3 %, čím dosiahol 24 149 Sk.

Podpora zvyšovania kvalifikácie

Prostriedky vynaložené na kvalifikačný rozvoj vo vzťahu k objemu vyplatených miezd tvorili v danom roku 0,92 % podiel. Náklady na jedného zamestnanca boli v priemere 2 700 Sk. Vzdelávanie prebiehalo v rámci zvyšovania kvalifikácie a výučby cudzích jazykov v spolupráci so zmluvnými firmami.

Starostlivosť o zdravie zamestnancov

Preventívna lekárska starostlivosť bola zabezpečená v zmluvnom zdravotníckom zariadení. Systém organizácie prehliadok mal pozitívny vplyv na úsporu pracovného času i na náklady firmy. Celková práceneschopnosť za rok 2005 bola 2,63 %.

Plnenie kolektívnej zmluvy

Kolektívnu zmluvu podpísalo vedenie spoločnosti s odborovou organizáciou 1. júla 2005 na obdobie rokov 2005–2006. Jej uzavretie zabezpečilo udržanie sociálneho zmiernu vo firme a vytvorilo predpoklady pre úspešné plnenie strategických cieľov spoločnosti. Dohodnuté hmotné i nehmotné stimuly v prospech zamestnancov sa stali nástrojom k stabilizácii kvalitného personálu, zabezpečeniu jeho sociálnej i pracovnej istoty. Plnenie dohodnutých záväzkov zmluvných strán bolo pravidelne prehodnocované. Rokovania boli korektné, v duchu vzájomnej spolupráce a informovanosti s cieľom predchádzať možným problémovým situáciám. Všetky záväzky zmluvných strán dohodnuté v kolektívnej zmluve pre rok 2005 boli splnené.



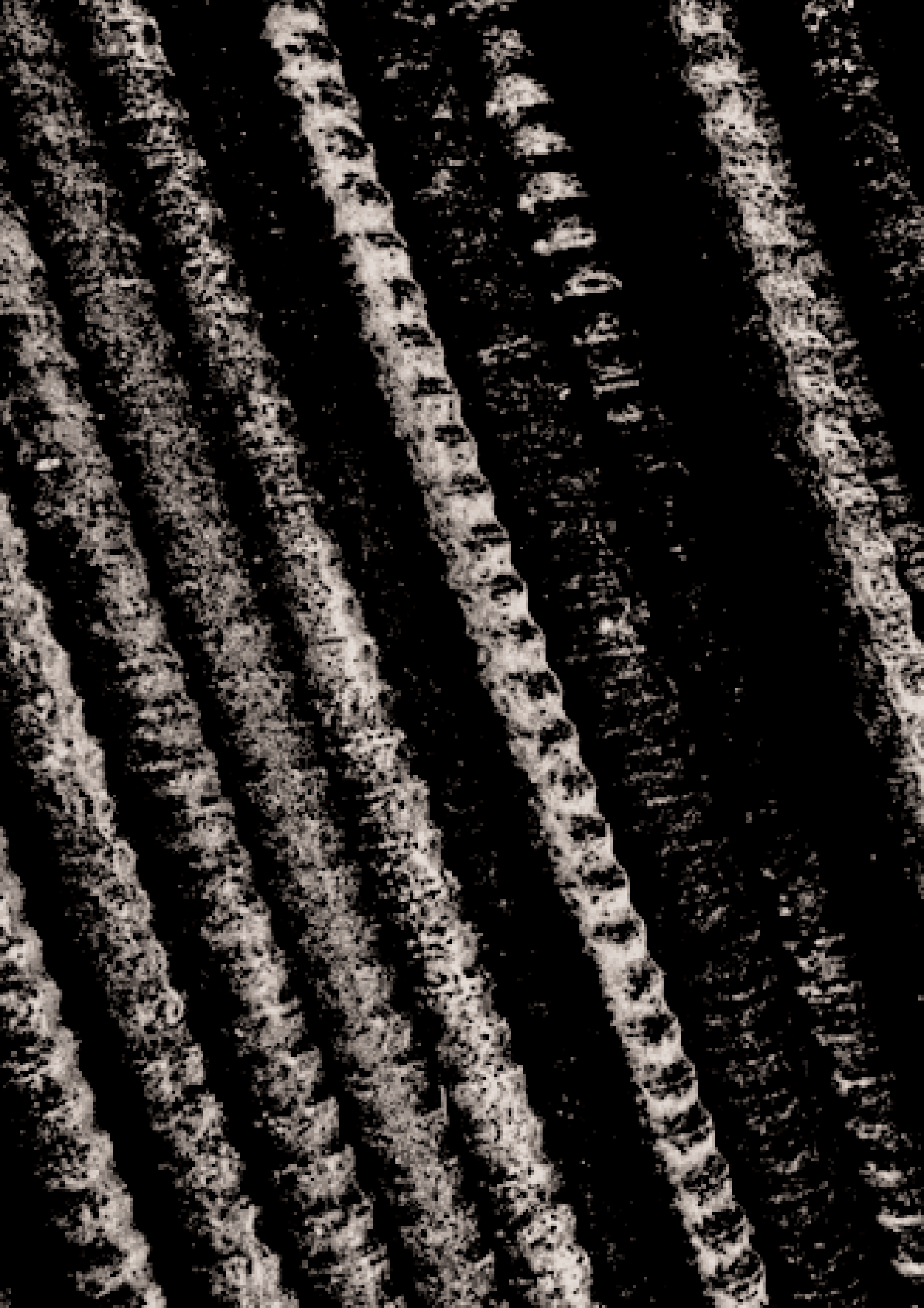
Spoločenská prezentácia

Najvýraznejším úspechom spoločnosti v rámci jej celkového zviditeľnenia sa na verejnosti bolo vytvorenie vlastnej internetovej stránky www.metrostav.sk, ktorá monitoruje aktuálne dianie vo firme a poskytuje informácie širokému spektru záujemcov o kontakt so spoločnosťou.

Súčasťou komplexnej reklamnej kampane súvisiacej s realizovanými stavbami boli veľkoplošné billboardy pri mestských komunikáciách v okolí Bratislavy, informačné billboardy na prostriedkoch MHD v Bratislave a reklamné spoty vysielané televíziou TA3.

Prezentácia Metrostavu SK a.s. sa uskutočnila aj v rámci 26. medzinárodného veľtrhu stavebníctva Coneco. O sociálnych a zdravotných výhodách zamestnancov spoločnosti informoval časopis TOP-MED Šanca pre zdravie. Články o činnosti a výsledkoch práce Metrostavu SK a.s. boli publikované na stránkach dennej tlače (Hospodárske noviny a Pravda), v týždenníku Trend, mnohých regionálnych novinách, ako i vo firemných novinách Metrostavu a Doprastavu.

Metrostav SK a.s. ako sponzor participoval na podujatiach odborného a spoločenského zamerania. Okrem iného finančne podporil napríklad organizáciu X. ročníka odborného seminára I. Poliačka, podieľal sa na tvorbe štipendijného fondu dekana Stavebnej fakulty STU v Bratislave a na príprave slávnostného koncertu Nadácie Konštantína Filozofa Hoj, vlast' moja, uskutočneného pri príležitosti Dňa vyhlásenia Ústavy SR v Nitre. V športovej oblasti sponzorsky podporil slovenskú volejbalovú reprezentáciu.



Orgány spoločnosti

stav k 31. 12. 2005

Predstavenstvo

Ing. Vladimír Kríž	predseda predstavenstva SVŠT Bratislava – Stavebná fakulta generálny riaditeľ Metrostavu SK a.s.
Ing. František Kočí	člen predstavenstva VŠE Praha – Výrobno-ekonomická fakulta, MBA riaditeľ ekonomiky výroby Metrostavu a.s.
Ing. Zdeněk Šinovský	člen predstavenstva VŠE Praha – Národohospodárska fakulta finančný riaditeľ Metrostavu a.s.
Ing. Daniel Knotek	člen predstavenstva VŠE Bratislava – Fakulta mechanizácie a automatizácie viceprezident DDM Group
Ing. Anton Mariš	člen predstavenstva VŠP Nitra – Prevádzkovo-ekonomická fakulta ekonomický riaditeľ Metrostavu SK a.s.

Dozorná rada

Ing. Tomáš Klepetko

predseda dozornej rady

STU Bratislava – Elektrotechnická fakulta,
EU Bratislava – Fakulta podnikového manažmentu
ekonomický riaditeľ Doprastavu, a.s.

Ing. Jindřich Hess

člen dozornej rady

ČVUT Praha – Stavebná fakulta
viceprezident DDM Group

Ing. Jiří Bělohlav

člen dozornej rady

ČVUT Praha – Stavebná fakulta
generálny riaditeľ Metrostavu a.s.

Vedenie spoločnosti

stav k 31. 12. 2005

Generálny riaditeľ

Ing. Vladimír Kríž

Výkonní riaditelia

Ing. Dušan Voleský	výrobno-technický riaditeľ
--------------------	----------------------------

Ing. Jiří Lev	obchodný riaditeľ
---------------	-------------------

Ing. Anton Mariš	ekonomický riaditeľ
------------------	---------------------

Riaditelia divízií

Ing. Miloš Raučina	riaditeľ Divízie 01
--------------------	---------------------



Komentár k finančnému hospodáreniu

Metrostav SK a.s. ako súčasť konsolidovaného celku v roku 2005 preukázal svojimi hospodárskymi výsledkami, že po prvom roku svojho pôsobenia patrí k finančne zdravým a stabilným stavebným firmám v Slovenskej republike a má všetky predpoklady tento trend udržať i v nasledujúcom období.

Výsledky hospodárenia v bežnom roku prekročili plánované hodnoty vyjadrené v súhrnnom ročnom pláne spoločnosti za rok 2005.

V priebehu roka 2005 sa zrealizoval predaj stratových a nepotrebných nehnuteľností v celkovom výsledku za viac ako 62 mil. Sk. Po očistení tohto zisku sa rentabilita zvýšila o 0,02 % oproti 0 % rentabilite zisku stanovenej plánom firmy.

Podnik nakupoval v danom roku nehmotný investičný majetok v podobe softvérového vybavenia, netvoril vlastnou činnosťou nehmotný investičný majetok, nenadobúdal pohľadávky odplatným spôsobom ani vkladom do základného imania.

Účtovná zvierka za rok 2005

Súvaha

Strana aktív				2005	2004
(v tis. Sk)	Brutto	Oprávky	Opravné položky	Netto	Netto
Spolu majetok	1 038 239	154 243	125 394	758 602	456 965
Neobežný majetok	286 263	154 243	215	131 805	155 026
Dlhodobý nehmotný majetok	4 071	3 677	–	394	135
Softvér	4 019	3 677	–	342	135
Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	52	–	–	52	–
Dlhodobý hmotný majetok	281 977	150 566	–	131 411	154 891
Pozemky	43 097	–	–	43 097	51 294
Stavby	183 764	106 175	–	77 589	100 351
Samostatne hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	91 007	70 514	–	20 493	15 414
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	40	–	–	40	40
Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	2 963	–	–	2 963	2 606
Opravná položka k nadobudnutému majetku	-38 894	-26 123	–	-12 771	-14 814
Dlhodobý finančný majetok	215	–	215	0	0
Podielové cenné papiere a podiely v dcérskej účtovnej jednotke	140	–	215	-75	–
Podielové cenné papiere a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	75	–	–	75	–
Obežný majetok	742 758	–	125 179	617 579	171 626
Zásoby	25 306	–	–	25 306	8 404
Materiál	6 155	–	–	6 155	2 058
Nedokončená výroba a polotovary	19 112	–	–	19 112	5 335
Poskytnuté preddavky na zásoby	39	–	–	39	1 011
Dlhodobé pohľadávky	1 858	–	–	1 858	3 998
Pohľadávky z obchodného styku	–	–	–	–	3 998
Odložená daňová pohľadávka	1 858	–	–	1 858	–

Strana aktív				2005	2004
	Brutto	Oprávky	Opravné položky	Netto	Netto
Krátkodobé pohľadávky	589 562	–	125 176	464 386	104 417
Pohľadávky z obchodného styku	533 824	–	125 176	408 648	103 873
Pohľadávky voči dcérskej a materskej účtovnej jednotke	–	–	–	–	152
Daňové pohľadávky	5 475	–	–	5 475	372
Iné pohľadávky	50 263	–	–	50 263	20
Finančné účty	126 032	–	3	126 029	54 807
Peniaze	545	–	–	545	325
Účty v bankách	125 487	–	–	125 487	54 485
Krátkodobý finančný majetok	0	–	3	-3	-3
Časové rozlíšenie	9 218	–	–	9 218	130 313
Náklady budúcich období	1 761	–	–	1 761	580
Príjmy budúcich období	7 457	–	–	7 457	129 733
Strana pasív				2005	2004
Spolu vlastné imanie a záväzky				758 602	456 965
Vlastné imanie				101 363	37 173
Základné imanie				151 000	151 000
Základné imanie				151 000	151 000
Kapitálové fondy				39 090	39 090
Zákonný rezervný fond z kapitálových vkladov				104	104
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov				38 986	38 986
Fondy zo zisku				10 226	7 391
Zákonný rezervný fond				10 226	7 391
Výsledok hospodárenia minulých rokov				-163 143	-182 852
Nerozdelený zisk minulých rokov				95 504	33 449
Neuhradená strata minulých rokov				-258 647	-216 301
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie				64 190	22 544

Strana pasív	2005	2004
Závazky	628 933	413 638
Rezervy	87 325	9 363
Ostatné dlhodobé rezervy	10 110	2 492
Krátkodobé rezervy	77 215	6 871
Dlhodobé záväzky	8 181	7 959
Dlhodobé záväzky voči dcérskej a materskej účtovnej jednotke	6 919	6 919
Záväzky zo sociálneho fondu	188	105
Ostatné dlhodobé záväzky	1 074	1 090
Odložený daňový záväzok	–	-155
Krátkodobé záväzky	457 285	350 680
Záväzky z obchodného styku	291 062	160 388
Nevyfakturované dodávky	18 555	68 956
Záväzky voči dcérskej a materskej účtovnej jednotke	–	108 141
Ostatné záväzky v rámci konsolidovaného celku	137 340	–
Záväzky voči zamestnancom	4 673	4 185
Záväzky zo sociálneho zabezpečenia	4 022	2 563
Daňové záväzky a dotácie	1 233	6 318
Ostatné záväzky	400	129
Bankové úvery a výpomoci	76 142	45 636
Bankové úvery dlhodobé	76 142	35 636
Bežné bankové úvery	–	10 000
Časové rozlíšenie	28 306	6 154
Výdavky budúcich období	332	169
Výnosy budúcich období	27 974	5 985

Výkaz ziskov a strát

(v tis. Sk)	2005	2004
Výroba	1 286 777	524 705
Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb	1 271 152	526 335
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	13 777	-2 004
Aktivácia	1 848	374
Výrobná spotreba	1 083 776	472 479
Spotreba materiálu a energie	154 993	38 808
Služby	928 783	433 671
Pridaná hodnota	203 001	52 226
Osobné náklady	105 690	18 174
Mzdové náklady	77 926	12 725
Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva	960	780
Náklady na sociálne poistenie	24 233	4 071
Sociálne náklady	2 571	598
Dane a poplatky	3 704	1 013
Odpisy dlhodobého nehmotného a hmotného majetku	18 262	4 507
Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu	85 934	249
Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a materiálu	22 820	14
Použitie a zrušenie rezerv do výnosov	9 516	436
Tvorba rezerv na hospodársku činnosť	83 385	9 672
Zúčtovanie a zrušenie opravných položiek do výnosov	18 121	17 635
Tvorba opravných položiek do nákladov	3 587	–
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	4 351	3 238
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	9 646	1 140
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	73 829	39 264

	2005	2004
Výnosové úroky	1 424	858
Nákladové úroky	5 102	1 412
Kurzové zisky	13 023	1 490
Kurzové straty	16 258	16 562
Ostatné výnosy na finančnú činnosť	10	8
Ostatné náklady na finančnú činnosť	2 475	671
Tvorba rezerv na finančnú činnosť	1 948	–
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-11 326	-16 289
Splatná daň z príjmov z bežnej činnosti	–	3 192
Odložená daň z príjmov z bežnej činnosti	-1 702	713
Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti	64 205	19 070
Mimoriadne výnosy	9	3 490
Mimoriadne náklady	24	16
Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti	-15	3 474
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	64 190	22 544

Prehľad peňažných tokov

(v tis. Sk)	2005
Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	62 503
Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	55 168
Odpisy dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku (+)	18 262
Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)	-2 043
Zmena stavu dlhodobých rezerv (+/-)	-6 694
Zmena stavu opravných položiek (+/-)	2 664
Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	99 510
Úroky účtované do nákladov (+)	5 102
Úroky účtované do výnosov (-)	-1 424
Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (-)	-12 136
Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+)	15 033
Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za ekvivalent (+/-)	-63 106
Čistý peňažný tok z prevádzkovej činnosti pred zdanením, zmenami pracovného kapitálu a mimoriadnymi položkami	117 671
Vplyv zmien pracovného kapitálu, ktorým sa na účely tohto opatrenia rozumie rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti	-144 471
Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (+/-)	-231 985
Zmena stavu krátkodobých pohľadávok z prevádzkovej činnosti	-233 688
Zmena stavu dlhodobých záväzkov z prevádzkovej činnosti	1 703
Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	105 349
Zmena stavu krátkodobých záväzkov z prevádzkovej činnosti	105 128
Zmena stavu dlhodobých záväzkov z prevádzkovej činnosti	221
Zmena stavu zásob (+/-)	-17 835
Čistý peňažný tok z prevádzkovej činnosti pred zdanením a mimoriadnymi položkami	-26 800
Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)	16

2005

Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti	-26 784
Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)	-444
Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	-17 881
Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	85 825
Čisté peňažné toky z investičnej činnosti	67 500
Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti (+)	30 506
Čisté peňažné toky z finančnej činnosti	30 506
Čisté zvýšenie alebo zníženie peňažných prostriedkov (+/-)	71 222
Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)	54 810
Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému zostavuje účtovná závierka (+/-)	125 953
Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	79
Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia, upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	126 032

Kontakty

stav k 31. 4. 2006

Obchodná firma	Metrostav SK a.s.
sídlo	Mlynské Nivy 68, 824 77 Bratislava 26
právna forma	akciová spoločnosť
IČO	35721278
DIČ	2020250243
obchodný register	spoločnosť zapísaná v OR Okresného súdu Bratislava I. oddiel: Sa. vl. č. 1439 / B
založenie spoločnosti	1. 10. 2004 – Notárskou zápisnicou N 345/2004, Nz 6926/2004

PREDSTAVENSTVO

predseda predstavenstva tel. + 421 2 58 25 71 01

RIADITELSTVO

	telefón	fax
generálny riaditeľ	+ 421 2 58 25 71 01	+ 421 2 58 25 71 14
obchodný riaditeľ	+ 421 2 58 25 72 01	+ 421 2 58 25 72 14
výrobnotechnický riaditeľ	+ 421 2 58 25 73 01	+ 421 2 58 25 73 32
ekonomický riaditeľ	+ 421 2 58 25 74 01	+ 421 2 58 25 74 18
e-mail	sekretariat.gr@metrostavsk.sk sekretariat.or@metrostavsk.sk sekretariat.vtr@metrostavsk.sk sekretariat.er@metrostavsk.sk	

DIVÍZIA 01

sídlo	Vašinova 61, 949 01 Nitra	
	telefón	fax
	+ 421 37 651 79 22	+ 421 37 651 78 92
e-mail	sekretariat.rd01@metrostavsk.sk	

INTERNETOVÁ STRÁNKA SPOLOČNOSTI

www.metrostav.sk

Táto publikácia nie je vydávaná ako výročná správa podľa Zákona o účtovníctve č. 431/2002 Z. z. § 20 o výročnej správe v znení neskorších predpisov.

Účtovná závierka spoločnosti Metrostav SK a.s. za rok 2005 bola overená nezávislým audítorom a bez pripomienok potvrdená jeho podpisom 10. marca 2006.

Plné znenie Účtovnej závierky skupiny DDM Group je prístupné na www.metrostav.cz, plné znenie Účtovnej závierky Metrostavu SK a.s. za rok 2005 je uvedené na www.metrostav.sk.

Poznámky

